

Tvorba a čerpání fondu provozu a údržby v roce 2017

Zůstatek z r.2016	1 892 773,00
Tvorba v r.2017	1 482 038,00
Čerpání v r.2017	-1 965 419,00
Zůstatek k 31.12.2017	1 409 392,00

Rozpis čerpání v roce 2017:

1) opravy a udržování

a) běžná údržba, zejména výměny filtrů na vodu před hlavním uzávěrem celkem	20 040,00
vytěžení a úprava kanalizačních šachet celkem	15 021,00
oprava kanalizační stoupačky	10 110,00
a dále: výměna jističů, výměna ramene brama, oprava domácích telefonů, zámků dveří, oprava oken a instalátérské opravy celkem	21 184,00
celkem běžná údržba	66 355,00

b) revize povinné revize plynových a elektrických rozvodů, hromosvodů, požární ochrany a hasicích přístrojů celkem	76 395,00
odstranění závad z revize plynu mimo plyn.hadice	33 660,00
odstranění závad z revize elektro	16 330,00
celkem revize	126 385,00

c) údržbový materiál na drobné opravy zejména čidla, žárovky, zámky, rohožky, prodlužovací kabel, materiál na údržbu zeleně, deratizační materiály celkem údržbový materiál	8 322,00
--	-----------------

d) opravy společné úprava podlah ve sklepních prostorách výměna dveří ve sklepě oprava chodníku opravy, mytí, omítka a ochranný nátěr výt.šachet mytí a ochranný nátěr severní stěny fasády celkem společné opravy	352 836,00 86 653,00 350 699,00 527 671,75 98 588,35 1 416 448,10
---	---

e) opravy výtahů celkem výtahy	27 060,80
--	------------------

f) oprava malby ve výši příjmů z pojištění	4 898,00
--	----------

g) údržba DPP	45 582,00
---------------	-----------

celkem a) - g)	1 696 050,90
-----------------------	---------------------

2) čerpání na investice

splátky úvěru	255 913,16
---------------	------------

úroky z úvěru	13 761,84
---------------	-----------

celkem	269 675,00
---------------	-------------------

3) dorovnání provozního fondu	692,83
--------------------------------------	--------

Čerpání v roce 2017 celkem	1 965 419,00
-----------------------------------	---------------------

J.Hemelíková

V Praze dne 15.2.2018